

CỤC THADS TỈNH BÌNH THUẬN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TUY PHONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 438/TB-CCTHADS

Tuy Phong, ngày 29 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 35/2024/DS-ST, ngày 10 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án số 06/QĐ-SCBSBA ngày 30 tháng 5 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận,

Căn cứ Quyết định thi hành án số 10,11/QĐ-CCTHADS cùng ngày 01 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuy Phong, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 29/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuy Phong, tỉnh Bình Thuận;

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuy Phong, địa chỉ: đường 17/4, thị trấn Liên Hương, huyện Tuy Phong, tỉnh Bình Thuận cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất ở tại nông thôn có diện tích: 111,5 m² thuộc thửa đất số: 169, tờ bản đồ số: 83, tọa lạc tại: xóm 20, xã Chí Công, huyện Tuy Phong, tỉnh Bình Thuận và tài sản gắn liền trên đất là căn nhà cấp 4, diện tích xây: 49,6 m². Nhà và đất ở đã được Ủy ban nhân dân huyện Tuy Phong cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 263442, số vào sổ cấp GCN: CH-02269 ngày 04/7/2018 đứng tên bà Lương Thị Dũng.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương nơi có tài sản kê biên biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá
- Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhận sự, giấy tờ pháp lý....) và các tài liệu có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu khác do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện

Tuy Phong không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn

3. Bảng chi phí, thù lao dịch vụ thẩm định giá

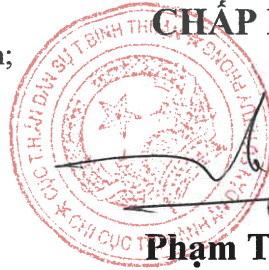
Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 29 tháng 5 năm 2025 đến hết ngày 30 tháng 5 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tuy Phong

Địa chỉ nộp hồ sơ: đường 17/4, thị trấn Liên Hương, huyện Tuy Phong, tỉnh Bình Thuận.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS T. Bình Thuận;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân H. Tuy Phong;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Thanh Phương